

IMMOCENTAR I

IMMOCENTAR I D.O.O. BEOGRAD, sa sedištem u Gandijeva 21, Beograd (u daljem tekstu: „Društvo“), u skladu sa važećim Zakonom o privrednim društvima i Odlukom o osnivanju Društva, donosi sledeću:

ODLUKU

1. ORGANIZOVANJE AKCIJE U IMMO OUTLET CENTRU

U cilju povećanja posećenosti i potrošnje u šoping molu – IMMO OUTLET CENTRU na Novom Beogradu, u ulici Gandijeva 21, Novi Beograd, Srbija (u daljem tekstu: „IOC“), koji je u pojedinačnom vlasništvu Društva, a povodom rodendanskog šoping vikenda, Društvo će 13. i 14. septembra 2025. godine u IOC sprovesti marketinšku akciju (u daljem tekstu: „Akcija“) kojom prilikom će se posetiocima IOC dati mogućnost osvajanja Immo brendiranog crvenog ranca čiji je simbolički prikaz dat u Prilogu 1 (u daljem tekstu: „Nagrada“), na način da će korisnici koji ispunjavaju uslove predviđene ovom Odlukom moći da osvoje besplatnu Nagradu kako je predviđeno ovom Odlukom. Broj Nagrada je ograničen na 200 komada i iste će biti dodeljene sledećom dinamikom: ukupno 100 Nagrada će biti dodeljeno 13. septembra 2025. godine i ukupno 100 Nagrada će biti dodeljeno 14. septembra 2025. godine.

2. PRAVO UČEŠĆA

Pravo na učestvovanje u Akciji imaju punoletni posetioci IOC koji:

- tokom trajanja Akcije, izvrše kupovinu u IOC, na način definisan ovom Odlukom, usled čega dobiju fiskalni račun u minimalnom iznosu od 3.000,00 dinara sa najviše jednog računa; i
- na dane koji su bliže definisani ovom Odlukom prezentuju račun/e promoterima na promo pultu na centralnom trgu u IOC.

IMMOCENTAR I LTD BELGRADE, with seat at Gandijeva 21, Belgrade (hereinafter: the “Company”), in accordance with the applicable Company Law and Memorandum of Association of the Company, enacts the following:

DECISION

1. ORGANISATION OF ACTION AT IMMO OUTLET CENTER

With the aim to increase the footfall and consumption in shopping mall – IMMO OUTLET CENTER in Novi Beograd, Gandijeva 21, New Belgrade, Serbia (hereinafter: “IOC”) in the ownership of the Company, the Company, on occasion of the birthday shopping weekend, shall on 13 and 14 September 2025 organize marketing action at IOC (hereinafter: the “Action”) under which the visitors of IOC shall be given opportunity to a win Immo branded red backpack which symbolical preview is given in Appendix 1 hereto (hereinafter: “the Prize”), in a manner that users that meet the requirements set forth in this Decision shall have the opportunity to win the free Prize in accordance with this Decision. The number of Prizes is limited to 200 pieces and they will be distributed in accordance with the following dynamics: total of 100 Prizes will be distributed on 13 September 2025 and total of 100 Prizes will be distributed on 14 September 2025.

2. RIGHT TO PARTICIPATE

The right to participation in the Action shall have adult (18+) visitors of IOC who:

- during duration of the Action, perform purchase of goods in IOC, in the manner specified herein, and receive fiscal receipt in the minimum amount of 3,000.00 RSD from a maximum of one account; and
- on the date of purchase present receipt/s to promo team on promo desk at central square of IOC.

IMMOCENTAR I

3. USLOVI AKCIJE

- 3.1 Ova Akcija se sprovodi samo u IOC.
- 3.2 Posetioци IOC koji tokom perioda trajanja Akcije, 13. ili 14. septembra 2025. godine izvrše kupovinu u IOC u ukupnom minimalnom iznosu od 3.000,00 dinara sa najviše jednog fiskalnog računa, i prezentuju isti na promo pultu na centralnom trgu IOC u vremenskom periodu od 12h do podele celokupnog fonda Nagrada za taj dan, a najduže do 18h, i to isključivo na dan kada je kupovina ostvarena, ostvaruju pravo na Nagradu, do isteka zaliha, a u skladu sa predviđenim brojem Nagrada definisanim Prilogom 2.
- 3.3 Računi iz, odnosno kupovine u supermarketu, menjačnicama, apoteci, kafićima i drugi računi za pružene usluge ne ispunjavaju uslove za učešće u Akciji.
- 3.4 Pravo na preuzimanje Nagrada se ostvaruje pod uslovima iz ove Odluke na način što su posetioци IOC dužni da na promo pultu na centralnom trgu u IOC prezentuju račun tamo anagažovanim promoterima, koji će Registrovanim korisniku prezentovati i predati Nagradu do isteka zaliha. Promoteri će iznos sa prezentovanog računa podvući/zaokružiti/štiklirati kako se računi ne bi zloupotrebljavali.
- 3.5 Broj Nagrada je ograničen po datumima podele iz člana 3.2 u skladu sa tabelom definisanom u Prilogu 2.
- U slučaju da se tokom nekog od dana podele iz člana 3.2 ne preuzme celokupan broj Nagrada predviđenih za taj datum, taj broj Nagrada dodaće se broju Nagrada čija je dodela predviđena narednog dana podele iz člana 3.2.
- 3.6 Jedan posetilac tokom trajanja Akcije može ostvariti pravo na više Nagrada, ukoliko za svaku Nagradu prezentuje novi račun koji ispunjava uslove definisane ovom Odlukom.

3 CONDITIONS IN ACTION

- 3.1 This Action is performed in IOC solely.
- 3.2 Visitors of IOC who during the period of Action i.e. on 13 or 14 September 2025 make purchase at IOC in the total minimum amount of RSD 3,000.00 with a maximum of one fiscal receipt, and present it at the promo desk on IOC central square in time period between 12 P.M until distribution of entire Prizes stock for the subject day, but no longer than 6 P.M., exclusively on purchase date, shall have the right to receive a Prize until the stock expiry, in accordance with the anticipated number of Prizes defined in Appendix 2.
- 3.3 The receipts from, i.e. purchases in supermarket, exchange office, pharmacy, cafe and other service receipts cannot qualify the participation in the Action.
- 3.4 In order to be given a Prize under the said terms, visitors shall be obliged to present the fiscal receipt on the promo desk on central square at IOC to the engaged promo team, who will gift them with the Prize, until stocks last. Promo team will underline/circle/tick the amount from the receipt presented so that the receipts are not misused.
- 3.5 The number of Prizes is limited on distribution dates from Article 3.2, according to list specified in Appendix 2.
- In the event that the entire number of Prizes scheduled for that date is not taken during one of the distribution days referred to in Article 3.2, that number of Prizes will be added to the number of Prizes whose allocation is scheduled for the next distribution date referred to in Article 3.2.
- 3.6 During the duration of the Action, one visitor can exercise the right to multiple Prizes, provided that the visitor presents new receipt which fulfils the conditions from this Decision

IMMOCENTAR I

3.7 Učestvovanjem u Akciji, uz ispunjavanje uslova iz ove Odluke, učesnici potvrđuju svoju saglasnost sa svim pravima i obavezama ovde navedenim.

3.8 Pravo na ostvarivanje Nagrade pod uslovima iz ove Odluke može se ostvariti do isteka zaliha za iste.

4. PREUZIMANJE NAGRADA

4.1 Preuzimanje Nagrada će se vršiti na licu mesta, na promo pultu na centralnom trgu IOC nakon prezentacije računa tokom trajanja Akcije, a na dane kako je precizirano članom 3.2, u vremenskom periodu od 12h do podele celokupnog fonda Nagrada za taj dan, a najduže do 18h.

4.2 Ukoliko se utvrdi da lice ne ispunjava uslove iz ove Odluke, promoteri će odbiti dodelu Nagrade.

4.3 Ukoliko dobitnik ne poštuje i ne izvrši bilo koju od obaveza i/ili uslova iz ove Odluke, ili ukoliko ne preuzme Nagradu na dan određen članom 3.2, Nagrada će biti dodeljena drugom licu koje ispuni uslove u skladu sa Odlukom.

4.4 Prilikom preuzimanja Nagrade, dobitnici iste su dužni da potpišu Potvrdu o preuzimanju nagrade i Pristanak na obradu podataka o ličnosti koji su dostupni na promo pultu IOC u vreme sprovođenja Akcije definisano ovom Odlukom, u suprotnom im neće biti omogućeno preuzimanje Nagrade, a Nagrada će biti dodeljena prvom sledećem posetiocu koji ostvaruje pravo na Nagradu kako je definisano ovom Odlukom.

5. DISKVALIFIKACIJA

Društvo zadržava pravo da diskvalifikuje i onemogući učestvovanje u Akciji, preuzimanje Nagrade, odnosno oduzće Nagradu onim licima koja ne poštuju Odluku, ne ispunjavaju uslove iz ove Odluke, narušavaju javni red i mir,

for each Prize.

3.7 By participating in the Action with fulfilment of conditions stated in the Decision, the participants confirm the acceptance of all rights and obligations stipulated herein.

3.8 The right to Prize under conditions stated herein can be used until all prizes are distributed.

4 COLLECTION OF PRIZES

4.1 The takeover of the Prizes will be on the info desk of the IOC after presentation of the receipt, on dates as precised on Article 3.2, in time period between 12 P.M until distribution of entire Prizes stock for the subject day, but no longer than 6 P.M.

4.2 If it is determined that the participants do not meet the conditions from this Decision, the engaged promoters shall not allow the collection of the Prize.

4.3 If the winner fails to respect any of the obligations and/or conditions from the Decision or fails to take over the Prize on the date as defined by Article 3.2, its Prize will be given to the next participant who fulfils the conditions as provided herein.

4.4 When collecting the Prize, the winners are obliged to sign the Confirmation of Receipt of the Award and the Consent to the Processing of Personal Data, which are available at the IOC PROMO desk within the period of the Action as defined by this Decision, otherwise they will not be able to collect the Award, and the Award will be awarded to the first subsequent visitor who is entitled to the Award as defined in this Decision.

5 DISQUALIFICATION

The Company withholds the right to disqualify and prevent the participation in the Action, not allow collection of Prize, shall take away the received Prize from all persons who do not obey the Decision, interrupt public order and peace,

IMMOCENTAR

prouzrokuju štetu Društvu, IOC, posetiocima ili zakupcima ili korisnicima, ili koji se ponašaju prevarno ili ne poštuju primenljive pozitivne propise Republike Srbije.

6. ODGOVORNOST

6.1 Svaki učesnik je lično odgovoran i obavezan da prilikom učešća u Akciji ne koristi neovlašćeno tuđe lične podatke i u pogledu toga Društvo ne snosi nikakvu odgovornost.

6.2 Društvo ne preuzima i ne snosi odgovornost za:

- bilo koje neželjene posledice koje mogu prouzrokovati, kako učesnicima tako i trećim licima, uključujući, ali se ne ograničavajući na povrede i bilo koje druge neugodnosti nastale usled učešća u Akciji;
- bilo koje posledice koje su nastale kao rezultat zloupotrebe sadržaja na štetu učesnika ili trećeg lica;
- (ne)istinitost podataka koje učesnici ostavljaju;
- posledice koje nastaju usled netačnih ili pogrešnih ili neovlašćenih podataka koje je dao učesnik, odnosno za neuspeh ili sprečenost u realizaciji isporučivanja Nagrade usled odgovornosti učesnika odnosno za štete, koje su proistekle iz tih razloga.

7. OSTALE ODREDBE

7.1 Nadzor nad sprovođenjem Akcije vršiće Confluence Property Management doo Beograd sa sedištem u Bulevaru Mihajla Pupina 85B, 11070 Novi Beograd, sa matičnim brojem 20550406 i PIB-om 106181366 (u daljem tekstu: "Menadžment Centra").

7.2 Akcija može biti prekinuta u slučaju nepredviđenih okolnosti, o čemu će učesnici odmah biti obavešteni na prikladan način.

cause damage to Company, IOC, their tenants or visitors or users, or act fraudulently or do not obey applicable regulations of the Republic of Serbia.

6 LIABILITY

6.1 All participants are personally liable and obliged not to use without authorisation other's personal data during the participation in Action and the Company shall not bear any liability and responsibility in that regard.

6.2 The Company assumes no responsibility for:

- any undesired consequence that these materials may cause to the participants, and third parties, including but not limited to the violations or any other unpleasant which have resulted from the participation in Action;
- any consequences which have resulted from the abuse of content on the detriment of the participants or third parties;
- (un)true of the data left by the participants;
- consequences which arise due to untrue, or false or unauthorised data provided by the participant, or for failure or hindering in realisation in providing the Prize due to the responsibility of participants and for damages, which have resulted thereto.

7 OTHER PROVISIONS

7.1 The supervision over the Action shall be done by Confluence Property Management ltd Belgrade with its seat at Bulevar Mihajla Pupina 85B, 11070 New Belgrade, registration number 20550406; Tax ID number 106181366 (hereinafter: the "Centre's Management").

7.2 The Action may be terminated in unforeseeable cases when the participants shall be immediately informed in an appropriate manner.

IMMOCENTAR I

7.3 Društvo zadržava pravo da u bilo koje vreme, iz opravdanih razloga, izvrši izmene načina realizacije Akcije i pravila ovde navedenih, uz obavezu da o tome bez odlaganja obavesti učesnike na prikladan način.

7.4 Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i važi do završetka Akcije.

7.3 The Company withholds the right to change at any moment the manner of realisation for the Action and rules contained herein, but for justified reasons, when the participants shall be immediately informed in an appropriate manner.

7.4 This decision becomes effective upon its adoption and is valid until end of Action.

U Beogradu, 10. septembra 2025. godine

In Belgrade, 10 September 2025

Za Društvo/For the Company


Slaviša Sekulić, direktor/Director



IMMOCENTAR I

Prilog 1 / Appendix 1

Simbolični prikaz Immo brendirani crveni ranac / Symbolic view of the Immo branded red backpack



Appendix 2

Fond Nagrada/Prizes Stock

Immo brendirani crveni ranac

Redni broj	Datum dodele	Broj Nagrada koji se dodeljuje
1.	13. septembar 2025.	100
2.	14. septembar 2025.	100
Ukupno		200

